

Prilog III.

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA
(KLASA: 363-01/19-01/03, URBROJ:2186-022-01-19-4)
UNUTAR TIPa OPERACIJE 2.1.1. ULAGANJA U POKRETANJE,
POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA
RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I
KULTURNE AKTIVNOSTI, OSTALU POVEZANU INFRASTRUKTURU TE
TURISTIČKU INFRASTRUKTURU LRS LAG-a „PRIGORJE -ZAGORJE“**

OPIS PROJEKTA

1. NAZIV PROJEKTA

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)

IZGRADNJA NADSTREŠNICE NA GRADSKOJ TRŽNICI

2. NOSITELJ PROJEKTA

2.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA

NOVOKOM d.o.o

2.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Društvo s ograničenom odgovornošću

2.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Zagorska 31, 42220 Novi Marof

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Marinko Hoda. Ing.grad.

2.5. KONTAKT

Tel: 042 205 392

Fax: 042 205 408

e-mail: novokom@vz.t-com.hr

3. OPIS PROJEKTA

3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

[navesti naziv tipa operacije unutar LRS LAG-a za koji nositelj projekta traži javnu potporu]

3.1.1. PODMJERA

2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti, ostalu povezanu infrastrukturu te turističku infrastrukturu

3.1.2. TIP OPERACIJE

2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti, ostalu povezanu infrastrukturu te turističku infrastrukturu

3.2. MJESTO PROVEDBE

3.2.1. ŽUPANIJA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

3.2.2. GRAD/OPĆINA

GRAD NOVI MAROF

3.2.3. NASELJE/NASELJA

NOVI MAROF

3.3. CILJEVI PROJEKTA

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Na području Grada Novog Marofa ima registrirano 374 poljoprivrednih gospodarstava koja nemaju adekvatne kanale prodaje što smanjuje njihovu konkurentnost, a indirektno i smanjenje broja poljoprivrednih gospodarstava i zapošljivosti. Stoga je cilj projekta stvoriti adekvatnu infrastrukturu putem koje će obiteljska poljoprivredna gospodarstva s područja Grada Novog

Marofa, ali i općina koje gravitiraju prema Gradu Novom Marofu imati osiguran prostor na kojem će prodati svoje poljoprivredne proizvode što će direktno voditi do povećanja zapošljavanja, samozapošljavanja i smanjenja odlaska stanovništva s ruralnog područja.

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Očekivani mjerljivi rezultati projekta odnose se na stvorene uvjete za prodaju poljoprivrednih proizvoda što znači da se rezultati projekta mogu kvantificirati kao:

- Izgrađeno nadstrešnica iznad prostora postojećih stolova tržnice, koja se sastoji od temelja, nosivog sistema i pokrova
- Stvoreni uvjeti za prodaju poljoprivrednih proizvoda neovisno o vremenskim uvjetima

3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

DA NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

NIJE PRIMJENJIVO

- b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta
(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broji praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja prijave projektadokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev odabranog LAG-a/Agencije za plaćanja nositelj projekta je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora izT. O. 2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti, ostalu povezanu infrastrukturu te turističku infrastrukturu.

Planirano trajanje projekta je 12 mjeseci .

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Aktivnosti se mogu segmentirati na:

1. aktivnosti upravljanja projektom (tehničko upravljanje, nadzor nad gradnjom, financijsko upravljanje projektom, nabava sukladno Zakonu i pravilnicima)
2. Aktivnosti vezane uz izgradnju nadstrešnice na tržnici u Novom Marofu
3. Aktivnosti promidžbe i vidljivosti koji se ostvaruju putem informativnih ploča

3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishoda je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishoda su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)

Korisnik je proveo sljedeće pripremne aktivnosti:

- izradio projektno tehničku dokumentaciju koja se sastoji od Arhitektonskog projekta, Građevinskog projekta konstrukcija, Projekta elektroinstalacija, Geodetskog projekta
- Ishodio mišljenje projektanta i Ureda a graditeljstvo da za navedeno ulaganje nije potrebna građevinska dozvola

3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)

Ukupna vrijednost projekta iznosi 331.169,50 kn s PDV-om tj. 264.935,60 kn bez PDV-a

3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja prijave projekta. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika o provedbi mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (NN 48/18) aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja prijave projekta. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja prijave projekta navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)

Aktivnosti građenja nisu započele

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)

_Ciljne skupine su svi stanovnici Grada Novog Marofa , a primarno poljoprivredni proizvođači koji će svoje proizvode plasirati putem tržnice.

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Opravdanost projekta očituje se kroz povezanost s ciljem projekta koji se odnosi na stvaranje adekvatne infrastrukture putem koje će poljoprivredna gospodarstva moći plasirati svoje proizvode krajnjim potrošačima. S obzirom da samo na području Grada Novog Marofa ima 374 poljoprivrednih gospodarstava evidentiranih u evidenciji Agencije za poljoprivredu, ribarstvo i ruralni razvoj izgradnja tržnice omogućit će poljoprivrednicima infrastrukturu za plasman proizvoda dok će s druge strane potrošači tj stanovnici Grada moći na dnevnoj bazi kupovati svježije poljoprivredne proizvode.

5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljne skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

NIJE PRIMJENJIVO

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo

6. FINANCIJSKI KAPACITET NOSITELJA PROJEKTA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Ukupan iznos projekta bez PDV-a iznosi 264.935,60. Korisnik planira ostvariti 200.596,50 kn bespovratnih sredstava iz darovnice, dok ostatak planira financirati vlastitim sredstvima.

7. LJUDSKI KAPACITETI NOSITELJA PROJEKTA

(navesti dosadašnja iskustva nositelja projekta u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz T. O. 2.1.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti, ostalu povezanu infrastrukturu te turističku infrastrukturu.

Tvrtka Novokom d.o.o. ima 35 zaposlenih osoba. Tvrtkom upravlja direktor Marinko Hođa po zanimanju inženjer građevine s iskustvom u upravljanju građevinskim projektima. Tvrtka ima svoj sektor računovodstva i financija koji će pratiti cijeli proces izgradnje nadstrešnice s financijske perspektive.

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Prema projekcijama tržišta će imati godišnji prihod u iznosu od 51.560, dok će trošak iznositi 55.323,33 kn. Razlika tj minus od 3.763,23 kn financirati će se iz poslovanja tvrtke Novokom d.o.o.

Troškovi su planirani u smislu vode za piće, pranje i sanitarije 470,83 kn, najam prostora za sanitarni čvor 13.352,40 kn, kao i godišnji troškovi održavanja od 5.500,00 kn. Trošak radnika planiran je u iznosu od 36.000 kn godišnje

Prihodi se odnose na najam prostora tj štandova u iznosu od 51.560,00 kn

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz T.O. 2.1.1., navesti način upravljanja projektom kada je nositelj projekta prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Projektom će upravljati tvrtka Novokom d.o.o.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.

Predložak se preuzima sa mrežne stranice www.lag-prizag.hr



Predložak za
izračun neto prihod

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA / NE

(Označiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Izračun diskontiranog neto prihoda												
Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA												
Stavka	Godina											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Prihodi od naknada i članarina												
2. Prihodi od najamnine		51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560
A. Prihodi poslovanja (1+2)	0	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560	51.560
3. Trošak održavanja		5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500
4. Trošak energije		471	471	471	471	471	471	471	471	471	471	471
5. Trošak vanjskih usluga		13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352	13.352
6. Trošak plaća		36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000	36.000
7. Trošak amortizacija		13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247
B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)	0	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570	68.570
C. Dobit/gubitak [A-B]	0	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	264.936											
E. Ulaganje u obrtna sredstva												
F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]	264.936	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK												
Stavka	Godina											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I. Dobit/gubitak	0	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010	-17.010
II. Trošak amortizacije	0	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247	13.247
III. Ukupna kapitalna ulaganja	264.936	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Novčani tok [I + II - III]	-264.936	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763	-3.763
V. Ostatak vrijednosti projekta												-5570,50
VI. Diskontni faktor	1	0,9615	0,9246	0,8890	0,8548	0,8219	0,7903	0,7599	0,7307	0,7026	0,6756	
VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]	-264935,6	-3618,5	-3479,3	-3345,5	-3216,8	-3093,1	-2974,1	-2859,7	-2749,8	-2644,0	-2542,3	-2428,3
VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV) [suma diskontiranog novčanog toka]												-299.222,00
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)												-1,13
												X. Ukupan iznos umanjenja potpore
												0,00

10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-a

(navesti cilj i prioritet iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s lokalnom razvojnom strategijom odabranog LAG-a; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS)

Projekt je usklađen s Lokalnom razvojnom strategijom LAG-a PRIZAG u Strateškom cilju 2 Povećanje kvalitete života u ruralnim područjima i razvoj turističke infrastrukture, Grupa aktivnosti 2.1. Razvoj socijalnih i društvenih sadržaja, sadržaja za sport i rekreaciju i turističku infrastrukturu, Operacija 2.1.1. 1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti, ostalu povezanu infrastrukturu te turističku infrastrukturu. Projekt je usklađen s LRS jer pridonosi

poboljšanju lokalnih uslug za ruralno stanovništvo s jedne strane na strani ponude lokalnih proizvoda, dok s druge strane omogućava stanovništvu dostupnost lokalnih svježih proizvoda.

11. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- *Davatelj Izjave je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za T.O. 2.1.1.*
- *nositelj projekta se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta/operacije.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane nositelja projekta.*

Kojom u svojstvu odgovorne osobe u prijavitelju Novokomd.o.o. izjavljujem i obvezujem se da planirano ulaganje Izgradnja nadstešnice na gradskoj tržnici bude dostupno stanovnicima Grada Novog Marofa , a posebno poljoprivrednim proizvođačima koji će prodavati svoje proizvode na tržnici.

Datum:

Potpis i pečat:

21.01.2019.